

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 51 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 1 139,50 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 30 493,02 руб.
 Текущий ремонт = 172,9 м² (площадь нежилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 4 626,80 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2020 г.	
	2019 год							
	1	2	3	4	5	6		
Задолженность населения на 01.01.2020 г.		Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Наименово	Оплачено населением	Средства от использования общеро имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	
1		2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
39 735,67 руб.		24 386,29 руб.	35 119,82 руб.	33 083,75 руб.	8 800,00 руб.	24 977,44 руб.	41 292,60 руб.	3 593,00 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в чердачном и нежилым (аттика) помещениях		шт	3	2 888,33
	Смена участка стояков системы отопления в нежилом помещении (аттика)		м	1,0	
Февраль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	1,0	594,00
	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	0,5	
Март	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	2,75	4 922,84
	Услуги подройной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	70,0	
Май	Завоз грунта на придомовую территорию		т	1,25	1 000,00
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в мех. подвале		шт	3	
Июнь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в мех. подвале		шт	2	1 540,35
	Устройство напрана на кровле		м2	15,0	
Июль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по ремонту желобов водосточков на кровле		час	1,0	5 832,84
	Предоставление строительных материалов для самостоятельных работ собственниками по ремонту подвздо № 1, 2, 3		шт	2	
Декабрь	Установка почтовых ящиков 4-х секционных (3 шт), 5-ти секционных работ собственниками по ремонту подвздо № 1, 2, 3		шт	4	8 199,08
	Установка почтовых ящиков 4-х секционных (3 шт), 6-ти секционных (1 шт) в подвздах № 1, 2, 3		шт	4	
Итого:					24 977,44

Директор ООО «КТГИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/кв.№